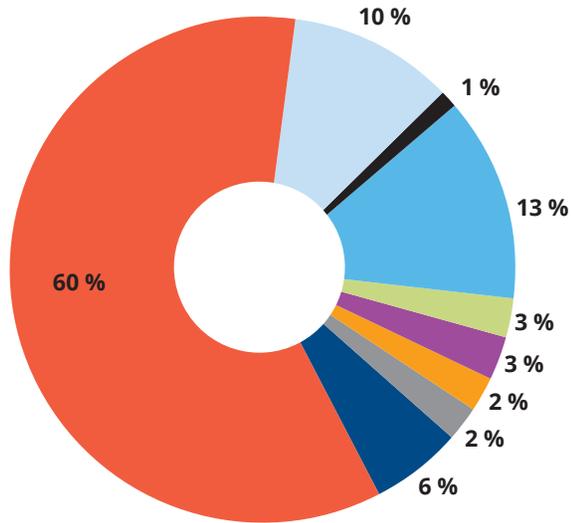


## OÙ VONT VOS TAXES ?

**Budget total d'exploitation :**  
22 261 730 \$

Composition des dépenses



- **Dépenses d'agglomération :** Police, Sécurité incendie, transports publics, eau potable, traitement des eaux usées, qualité de l'eau, évaluation foncière
- **Administration générale :** Conseil, Direction générale, Département du Greffe, Finances, Communications, autres charges administratives
- **Sécurité publique :** Sécurité civile, Patrouille de B-D, Sauvetage B-D, sécurité dans le Parc industriel
- **Transport :** Voirie municipale, déneigement, éclairage de rue, drainage
- **Bâtiments :** Hôtel de Ville, Travaux publics, Fritz, Grange rouge, Maison grise Fritz, Clubs de Yacht, Curling, Tennis, piscine, Centres communautaires et bibliothèque
- **Environnement et eau :** Réseaux de distribution d'eau, traitement des eaux usées, collecte des déchets
- **Urbanisme :** Recommandations en matière de zonage et application des règlements, nuisance et stationnement, permis et certificats
- **Parcs et loisirs :** Parcs, terrains de jeux et autres
- **Financement et Allocations :** Dette et transfert des activités d'investissement

### Analyse comparative des quotes-parts à l'agglomération de Montréal

Budget 2021 .....13 344 774 \$  
Budget 2020 .....12 543 500 \$ **↑ 6.4%**

## COMMENT DEMEURER INFORMÉS ?



**En vous abonnant!**

**Infolettre électronique «Nouvelles de Baie-D'Urfé»**  
Un moyen simple et efficace de rester connecté avec votre communauté en tout temps.  
[baie-durfe.qc.ca](http://baie-durfe.qc.ca)

### Alertes communautaires CodeRED!

Un système d'appel automatisé pour communiquer rapidement des messages à la population dans toutes situations d'urgence.  
[codered@baie-durfe.qc.ca](mailto:codered@baie-durfe.qc.ca)

### Des questions concernant le profil financier, les droits de mutation, l'évaluation foncière ou votre compte de taxes?

Consultez la section **Finances** de notre site Internet sous l'onglet **Département** ou écrivez à :  
[info@baie-durfe.qc.ca](mailto:info@baie-durfe.qc.ca).



[baie-durfe.qc.ca](http://baie-durfe.qc.ca)

# Baie-D'Urfé

**BUDGET ET**

**TAXES FONCIÈRES**

**2021**



Crédit photo du couvert : Richard Gregson



## MESSAGE DU MAIRE

Chers citoyens de Baie-D'Urfé,

J'ai le privilège de vous écrire au nom du Conseil municipal afin de vous présenter le budget 2021.

Permettez-moi de remercier toutes les personnes qui ont consacré de nombreuses heures afin de ficeler ce budget dans un contexte de pandémie.

Adopté lors de la séance extraordinaire du Conseil le 8 décembre dernier, le budget d'exploitation de la Ville s'éleva à **22 261 730 \$**, en hausse de **4,8 %** par rapport à 2020.

Les dépenses d'agglomération que nous envoyons à la Ville de Montréal représentent **60 %** du budget, soit **13 344 774 \$**, une augmentation de 6,4% par rapport à 2020. Cette hausse est la plus forte parmi les villes défusionnées, alors que le budget local de la Ville sera de **8 916 956 \$**, en hausse de 2,6 %.

Cette augmentation significative de la quote-part des dépenses d'agglomération est principalement attribuable à l'augmentation des valeurs foncières dans le secteur Industriel.

Il est à noter qu'en 2021, **68 %** des revenus générés par la taxe foncière serviront strictement à payer la Ville de Montréal pour les dépenses d'agglomération. Malgré cette hausse, je suis heureuse de vous annoncer que la majorité des résidents verront leur compte de taxes n'augmenter que de **1,98 %** et que la majorité des propriétés du secteur industriel n'augmenteront que de **2,79 %**. Quant aux 6 logements et plus, cette hausse ne représentera que **1,98 %**.

2021 marquera le début de la mise en chantier de nombreux projets et d'investissements majeurs dans nos infrastructures. La réfection du chemin Lakeshore à l'ouest de la rue Morgan ainsi que la rénovation de l'Hôtel de Ville en sont de bons exemples. Je vous invite à consulter la liste complète des projets et leur mode de financement sur le document joint à cet effet.

Au nom du Conseil municipal, je vous souhaite une bonne et heureuse année 2021, la santé et la prospérité.

  
Heidi Ektvedt, Mairesse

SOURCE DE REVENUS	BUDGET 2021
Taxes foncières	19 571 970 \$
Taxes sectorielles	227 060 \$
Taxes de transfert	850 000 \$
Taxe d'eau	786 000 \$
Sources gouvernementales	253 780 \$
Permis, amendes et taxes de pénalités	99 600 \$
Intérêts et autres sources	473 320 \$
<b>Total</b>	<b>22 261 730 \$</b>



## TAUX DES TAXES 2021 PAR \$100 DE LA VALEUR IMPOSABLE

CATÉGORIE D'IMMEUBLE	TAUX
Résidentielle	0.5220
Six unités ou plus	0.5220
Non-résidentiel	2.9694
Terrains vacants	1.0441

## CONSOMMATION D'EAU RÉSIDENIELLE

Le relevé de votre compte de taxes municipales 2021 comprendra un taux fixe de **89 \$** pour une consommation annuelle de 50 000 gallons d'eau ou moins.

Pour les logements à locations multiples tels que les condos de la rue *Jean-De-la-Londe*, le taux fixe est de 71 \$ pour 40 000 gallons d'eau par année.

Si une propriété excède la consommation d'eau allouée, le propriétaire se verra imputer des frais de **3,58 \$** pour chaque tranche de 1 000 gallons.

## OÙ ET COMMENT POUVEZ-VOUS PAYER?

Votre compte est désormais payable dans les institutions financières ci-dessous. Votre numéro de compte est composé des 18 premiers chiffres inscrits sur votre relevé, c'est-à-dire le **MATRICULE: XXXX-XX-XXXX-X-000-0000**.

N'utilisez pas le numéro débutant par 2021 bien qu'il soit désigné comme étant le numéro de compte.

- Banque de Montréal
- Banque CIBC
- Banque Nationale du Canada
- Banque Scotia
- RBC Banque Royale
- TD Canada Trust
- Caisse Populaire Desjardins

## MODES DE PAIEMENTS

### > À votre institution financière

En personne - par Internet - par guichet automatique

### > En personne à l'Hôtel de ville

Paiement comptant - carte débit - chèque

### > Par la poste à la Ville de Baie-D'Urfé

*\*Notez que vous ne pouvez effectuer de paiement par carte de crédit*

## QUAND PAYER ?



Votre compte de taxes peut être payé en deux versements égaux. Il vous suffit de joindre le coupon détachable à chaque paiement.

Notez que si vous choisissez de payer en deux versements, vous ne recevrez pas de rappel pour le deuxième versement.

Pour toute information :

JULIE MACDOWELL, Trésorière | 514 457-3378  
baie-durfe.qc.ca/profil financier