



Procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Baie-D'Urfé tenue conformément à la loi à l'hôtel de ville, lieu ordinaire des délibérations, sis au 20410, chemin Lakeshore, Baie-D'Urfé (Québec), le mardi 10 février 2015 à 19 h 30.

ÉTAIENT PRÉSENTS :

Mairesse : Maria Tutino

Conseillers : Michel Beauchamp
Charles Colomb
Peter Fletcher
Brian Manning
Lynda Phelps
Janet Ryan

AUSSI PRÉSENTS : Nathalie Hadida, directrice générale
Marie-Hélène Bourque, greffière
Stéphane Patenaude, directeur des travaux publics

A. OUVERTURE DE LA SÉANCE

Le maire déclare la séance ouverte et souhaite la bienvenue aux membres du public présents.

À moins d'indication contraire, le maire se prévaut de son droit de ne pas voter. Les votes à l'unanimité sont donc des votes à l'unanimité des voix exprimées par les conseillers.

B. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil municipal du mardi 10 février 2015.

2015-02-021 Il est proposé par le conseiller Michel Beauchamp, appuyé par le conseiller Charles Colomb et **RÉSOLU À L'UNANIMITÉ** d'adopter l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil municipal du mardi 10 février 2015, tel que proposé.

C. PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

Le maire annonce le début de la période de questions.

Les 23 personnes présentes sont invitées à poser leurs questions aux membres du conseil. Les sujets suivants sont abordés :

- Disponibilité du rapport du comité d'environnement portant sur les méthodes visant à réduire le bruit provenant de l'autoroute et des trains à Baie-D'Urfé.
- Achat du lot n° 1557 261 du Ministère des transports du Québec.
- Dates potentielles pour une visite du bâtiment des travaux publics. (2)
- Disponibilité de l'information concernant tous les comités de la Ville et leurs membres sur le site internet de la Ville. (2)
- Détails, dans les procès-verbaux, des questions posées lors des réunions du Conseil.
- Entretien des terrains de soccer de la Ville.
- Déclaration concernant le pamphlet distribué récemment.
- Consultation, avant que les travaux sur la berme ne soient entamés, des citoyens résidant à proximité de l'endroit projeté pour l'installation de la berme.

La période de questions se termine à 20 h 05.

D. RAPPORTS SUR LES ACTIVITÉS DE LA VILLE

1. Rapport du maire sur les activités de la Ville pour le mois de janvier 2015.

Le maire donne un compte-rendu des activités de la Ville pour le mois de janvier 2015.

- Résultats de la vérification portant sur la taxe de gaz pour 2010-2014.

- Taxes municipales 2015.
- Activité de construction, à ce jour, pour 2015.
- Célébration du 100^e anniversaire de naissance de Mme Evelyn Urban, 5^e centenaire à Baie-D'Urfé.
- Financement et administration du CLD de l'ouest de l'île dans le futur.
- Plus récents développements au sujet du Train de l'Ouest.
- Opposition de la ville de Baie-D'Urfé au Schéma d'aménagement et de développement de Montréal, adopté le 29 janvier 2015 par le Conseil d'agglomération de Montréal.

2. Rapports des conseillers sur les activités de la Ville pour le mois de janvier 2015.

Les conseillers donnent des comptes-rendus des activités de la Ville pour le mois de janvier 2015.

Peter Fletcher:

- Commentaires portant sur sa participation récente à la réunion de l'Association des résidents.
- Question sur l'état du surplus accumulé.

Brian Manning:

- Travaille et fait valoir ses recommandation relativement aux questions des terrains et parcs.
- Rapport du comité d'environnement portant sur les méthodes visant à réduire le bruit provenant de l'autoroute et des trains à Baie-D'Urfé.
- Opposition au projet d'agrandissement de l'hôtel de ville.

Lynda Phelps:

- Rôle et travail des bénévoles à Baie-D'Urfé.
- Implication d'un jeune bénévole : nomination de M. Karl-Eric Metzger à titre de membre des Citoyens en patrouille.
- Assemblée générale annuelle de l'Association des résidents, assemblée générale annuelle de la bibliothèque, Festival d'hiver, déjeuners communautaires à la résidence Maxwell.

Janet Ryan :

- Implications de l'adoption du Schéma d'aménagement et de développement de Montréal par le Conseil d'agglomération de Montréal.
- Finalisation du plan de zonage.
- Concours de contes Avey à l'école Dorset.

E. PROCÈS-VERBAUX

1. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le mardi 13 janvier 2015 à 19 h 30.

2015-02-022 Il est proposé par le conseiller Michel Beauchamp et appuyé par la conseillère Lynda Phelps d'adopter le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le mardi 13 janvier 2015 à 19 h 30.

La proposition est mise au vote.

En faveur : Les conseillers Michel Beauchamp, Charles Colomb, Brian Manning, Lynda Phelps and Janet Ryan.
Contre : Le conseiller Peter Fletcher.

RÉSOLUTION ADOPTÉE.

F. CORRESPONDANCE

1. Lettre de M. Jim Morrison demandant l'accès à la Grange Rouge et le soutien de la Ville pour la Croisade contre le cancer de l'ouest de l'île 2015.

Référée à l'Administration.

G. ADMINISTRATION

1. Dépôt du rapport du directeur général pour le mois de janvier 2015.

2015-02-023 Il est proposé par le conseiller Charles Colomb, appuyé par la conseillère Janet Ryan et RÉSOLU À L'UNANIMITÉ de déposer le rapport du directeur général pour le mois de janvier 2015.

2. Approbation de la rémunération des employés non syndiqués pour l'année 2015 conformément aux recommandations de la directrice générale.

2015-02-024 Il est proposé par le conseiller Charles Colomb, appuyé par la conseillère Lynda Phelps et RÉSOLU À L'UNANIMITÉ d'approuver les modifications salariales proposées par la directrice générale à l'égard des employés non syndiqués, et ce, avec effet rétroactif au 1^{er} janvier 2015.

3. Avis de motion – Règlement n° 1043-1 modifiant le Règlement n° 1043 en matière de délégation, de contrôle et de suivi budgétaire remplaçant le règlement n° 1030 en matière de délégation, de contrôle et de suivi budgétaire.

Le conseiller Charles Colomb donne avis de motion de la présentation et de l'adoption, lors d'une séance ultérieure du conseil, du *Règlement n° 1043-1 modifiant le Règlement n° 1043 en matière de délégation, de contrôle et de suivi budgétaire remplaçant le règlement n° 1030 en matière de délégation, de contrôle et de suivi budgétaire*. L'objectif de cet amendement est de modifier la disposition portant sur l'autorisation de dépenses des employés.

H. PARCS, LOISIRS ET ENVIRONNEMENT

1. Adoption du plan des mesures d'adaptation aux changements climatiques de la Ville de Baie-D'Urfé.

ATTENDU QU'un plan des mesures d'adaptation aux changements climatique pour la période 2015-2020 doit être présenté au Ministère du Développement Durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les Changements Climatiques (le « Ministère ») par chacune des cinq grandes villes du Québec, soit Sherbrooke, Trois-Rivières, Laval, Québec et Montréal;

ATTENDU QUE l'objectif de ce plan est de limiter l'impact négatif des changements climatiques par des actions concrètes et un engagement formel;

ATTENDU QUE les villes et arrondissements de l'agglomération de Montréal devaient adopter et présenter, en janvier 2015, leur plan respectif des mesures d'adaptation aux changements climatiques afin que le Conseil d'agglomération de Montréal puisse soumettre au Ministère, en mars 2015, son plan global des mesures d'adaptation aux changements climatiques pour la période 2015-2020;

2015-02-025 PAR CONSÉQUENT, il est proposé le conseiller Brian Manning et appuyé par le conseiller Charles Colomb d'adopter le plan des mesures d'adaptation aux changements climatiques de la Ville de Baie-D'Urfé.

La proposition est mise au vote.

En faveur : Les conseillers Michel Beauchamp, Charles Colomb, Peter Fletcher, Lynda Phelps and Janet Ryan.
Contre : Le conseiller Brian Manning.

RÉSOLUTION ADOPTÉE.

2. Adoption du projet de Règlement n° 875-107 modifiant le règlement de zonage n° 875, tel qu'amendé, visant l'implantation d'une stratégie de gestion de l'agrile du frêne.

2015-02-026 Il est proposé par le conseiller Brian Manning, appuyé par le conseiller Charles Colomb et RÉSOLU À L'UNANIMITÉ :

D'accorder une dispense de lecture du projet de règlement n° 875-107, puisque les membres du conseil déclarent l'avoir lu;

D'adopter le projet de *Règlement n° 875-107 modifiant le règlement de zonage n° 875, tel qu'amendé, visant l'implantation d'une stratégie de gestion de l'agrile du frêne*; et

DE le soumettre, conformément à la loi, à une consultation publique concernant l'objet et les conséquences de son adoption lors d'une séance publique qui sera tenue le mardi 10 mars 2015 à 19 h à l'hôtel de ville de Baie-D'Urfé, sis au 20410, chemin Lakeshore, Baie-D'Urfé.

Le conseiller Brian Manning propose d'ajouter l'item suivant à l'ordre du jour: Dépôt du rapport du comité d'environnement portant sur les méthodes visant à réduire le bruit provenant de l'autoroute et des trains à Baie-D'Urfé.

2015-02-027 Il est proposé le conseiller Brian Manning et appuyé par le conseiller Peter Fletcher de déposer le rapport du comité d'environnement portant sur les méthodes visant à réduire le bruit provenant de l'autoroute et des trains à Baie-D'Urfé

La proposition est mise au vote.

En faveur : Les conseillers Brian Manning et Peter Fletcher.

Contre : Les conseillers Michel Beauchamp, Charles Colomb, Lynda Phelps et Janet Ryan.

PROPOSITION REJETÉE.

I. SÉCURITÉ PUBLIQUE ET CIRCULATION

1. Dépôt du rapport sur les activités des Citoyens en patrouille pour le mois de janvier 2015.

2015-02-028 Il est proposé par la conseillère Lynda Phelps et appuyé par la conseillère Janet Ryan de déposer le rapport sur les activités des Citoyens en patrouille pour le mois de janvier 2015. Il est subséquemment proposé par le conseiller Charles Clolomb, appuyé par le conseiller Peter Fletcher et RÉSOLU À L'UNANIMITÉ de reporter le dépôt rapport sur les activités des Citoyens en patrouille pour le mois de janvier 2015 à la prochaine réunion du Conseil.

2. Nomination de M. Karl-Eric Metzger à titre de membre des Citoyens en patrouille en date du 10 février 2015.

2015-02-029 Il est proposé par la conseillère Lynda Phelps, appuyé par le conseiller Michel Beauchamp et RÉSOLU À L'UNANIMITÉ de nommer M. Karl-Eric Metzger à titre de membre des Citoyens en patrouille en date du 10 février 2015.

3. Dépôt du rapport sur les activités de Sauvetage Baie-D'Urfé Rescue pour le mois de janvier 2015.

2015-02-030 Il est proposé par la conseillère Lynda Phelps, appuyé par la conseillère Janet Ryan et RÉSOLU À L'UNANIMITÉ de déposer le rapport sur les activités de Sauvetage Baie-D'Urfé Rescue pour le mois de janvier 2015.

J. TRAVAUX PUBLICS ET INFRASTRUCTURES DE LA VILLE

1. Renouvellement de contrat – 9200-9307 Québec Inc. (Gestion Alfco), d'une somme de 49 117,32 \$ (taxes incluses), pour des services de gestion et d'entretien des bâtiments municipaux pour la période du 1^{er} mars 2015 au 29 février 2016, dans le cadre du projet TP-2014-01.

ATTENDU QUE la Ville a octroyé un contrat d'un an à 9200-9307 Québec Inc. (Gestion Alfco), au moyen de la résolution n° 2014-03-073, pour des services de gestion et d'entretien des bâtiments municipaux qui incluait une (1) option de renouvellement d'une année; et

ATTENDU QUE la Ville souhaite exercer l'option de renouvellement pour la période du 1^{er} mars 2015 au 29 février 2016;

2015-02-031 PAR CONSÉQUENT il est proposé par le conseiller Michel Beauchamp, appuyé par le conseiller Charles Colomb et RÉSOLU À L'UNANIMITÉ de renouveler le contrat avec 9200-9307 Québec Inc. (Gestion Alfco), d'une somme de 49 117,32 \$ (taxes incluses) pour des services de gestion et d'entretien des bâtiments municipaux pour la période du 1^{er} mars 2015 au 29 février 2016, dans le cadre du projet TP-2014-01 et d'imputer cette dépense comme suit :

Provenance : Fonds général

Imputation :	02-192-00-497	02-792-21-522	02-792-24-497	02-792-25-497
	02-392-00-497	02-792-22-497	02-792-26-497	
	02-792-20-497	02-792-23-497	02-792-45-497	

Un certificat de disponibilité des fonds a été émis par la trésorière.

2. Renouvellement de contrat – CBS Maintenance Itée, d'une somme 42 563,75 \$ (taxes incluses) pour des services de conciergerie au Centre Whiteside Taylor et à l'hôtel de ville pour la période du 1^{er} mars 2015 au 29 février 2016, dans le cadre du projet TP-2014-02.

ATTENDU QUE la Ville a octroyé un contrat à CBS Maintenance Itée, au moyen de la résolution n° 2014-03-074, pour des services de conciergerie au Centre Whiteside Taylor et à l'hôtel de ville qui incluait une option de renouvellement d'une année; et

ATTENDU QUE la Ville souhaite exercer l'option de renouvellement pour la période du 1^{er} mars 2015 au 29 février 2016;

2015-02-032 PAR CONSÉQUENT il est proposé par le conseiller Michel Beauchamp, appuyé par la conseillère Lynda Phelps et RÉSOLU À L'UNANIMITÉ de renouveler le contrat avec CBS Maintenance Itée, d'une somme de 42 563,75 \$ (taxes incluses) pour des services de conciergerie au Centre Whiteside Taylor et à l'hôtel de ville pour la période du 1^{er} mars 2015 au 29 février 2016, dans le cadre du projet TP-2014-02 et d'imputer cette dépense comme suit :

Provenance : Fonds général
Imputation : 02-792-26-495 et 02-192-00-495

Un certificat de disponibilité des fonds a été émis par la trésorière.

K. URBANISME ET TRANSPORT

1. Dépôt du procès-verbal de la réunion du comité consultatif d'urbanisme tenue le vendredi 28 novembre 2014 à 8 h 30.

2015-02-033 Il est proposé par la conseillère Janet Ryan, appuyé par le conseiller Michel Beauchamp et RÉSOLU À L'UNANIMITÉ de déposer le procès-verbal de la réunion du comité consultatif d'urbanisme tenue le vendredi 28 novembre 2014 à 8 h 30.

L. SERVICES AUX CITOYENS ET AFFAIRES COMMUNAUTAIRES

1. Versement d'une somme de 2 000 \$ au club de curling de Baie D'Urfé pour le refuge d'urgence de la Ville pour l'année 2015.

2015-02-034 Il est proposé par la conseillère Lynda Phelps, appuyé par le conseiller Michel Beauchamp et RÉSOLU À L'UNANIMITÉ de remettre une somme de 2 000 \$ au club de curling de Baie D'Urfé pour le refuge d'urgence de la Ville pour l'année 2015.

2. Soutien financier dans le cadre du Programme de soutien pour l'excellence.

ATTENDU QUE la Ville a mis en place le Programme de soutien pour l'excellence afin de reconnaître et d'encourager les résidents de Baie-D'Urfé qui excellent aux niveaux provincial, national et international;

ATTENDU QUE les individus suivants ont soumis une demande pour le mois de janvier 2015 et satisfont aux conditions énoncées dans la Politique sur le Programme de soutien pour l'excellence de la Ville :

Candidat	Compétition	Montant
Eric Pelletier	Markham Winter Invitational 2015 (natation)	\$100
Alexis Omawka	Tournoi Ringuette Gatineau 2014	\$100

2015-02-035 PAR CONSÉQUENT, il est proposé par la conseillère Janet Ryan, appuyé par la conseillère Lynda Phelps et RÉSOLU À L'UNANIMITÉ de déposer la liste des récipiendaires du Programme de soutien pour l'excellence pour le mois de janvier 2015.

M. FINANCES

1. Approbation de la liste des dépenses pour le mois de janvier 2015.

2015-02-036 Il est proposé par la conseillère Janet Ryan et appuyé par la conseillère Lynda Phelps d'approuver la liste des dépenses pour le mois de janvier 2015 d'une somme de 923 238,32 \$.

La proposition est mise au vote.

En faveur : Les conseillers Michel Beauchamp, Charles Colomb, Lynda Phelps et Janet Ryan.
Contre : Les conseillers Peter Fletcher et Brian Manning.

RÉSOLUTION ADOPTÉE.

N. LEVÉE DE LA SÉANCE

2015-02-037 Il est proposé par le conseiller Charles Colomb, appuyé par le conseiller Michel Beauchamp et RÉSOLU À L'UNANIMITÉ de lever la séance à 22 h 06.

Mairesse

Greffière

J'atteste par les présentes avoir reçu ce procès-verbal de la greffière dans les 96 heures suivant la séance ordinaire du conseil tenue le mardi 10 février 2015 et je renonce à exercer le droit de veto qui m'est conféré par l'article 53 de la *Loi sur les cités et villes*.

Maria Tutino
Mairesse