



**Séance ordinaire du conseil municipal**  
**Le 14 avril 2015 à 19 h 30**  
**ORDRE DU JOUR**

---

**A. OUVERTURE DE LA SÉANCE**

**B. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

1. Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil municipal du mardi 14 avril 2015.

**C. PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC**

**D. RAPPORTS SUR LES ACTIVITÉS DE LA VILLE**

1. Rapport du commandant Sébastien DeMontigny, Poste de quartier 1 du SPVM.
2. Rapport du maire sur les activités de la Ville pour le mois de mars 2015.
3. Rapports des conseillers sur les activités de la Ville pour le mois de mars 2015.

**E. PROCÈS-VERBAUX**

1. Approbation du procès-verbal de la séance de consultation publique tenue le mardi 10 mars 2015 à 19 h.
2. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le mardi 10 mars 2015 à 19 h 30.

**F. CORRESPONDANCE**

1. Lettre de Mme Linda Tait, présidente du comité du Festival de Baie-D'Urfé, demandant l'autorisation et le soutien de la Ville pour organiser le Festival de Baie-D'Urfé 2015.
2. Lettre de M. Alan Mew et de Mme Lorie Docker expliquant leur mécontentement face au fournisseur des services de recyclage.
3. Lettre de M. Paul Egli concernant l'installation potentielle de boîtes postales communautaires à Baie-D'Urfé.
4. Lettre de Mme Ada Colomb, vice-présidente du comité du Festival de Baie-D'Urfé, demandant l'autorisation d'utiliser le centre communautaire Fritz, le 9 mai 2015, pour un thé de la Fête des Mères pour tous les citoyens.
5. Lettre de M. Pierre E. Jean concernant le nettoyage des caniveaux sur le chemin Lakeshore.
6. Lettre de Mme Linda Tait, présidente du comité du Festival de Baie-D'Urfé, demandant du financement pour la tenue d'un concert extérieur et pour des jeux gonflables et des jeux de type Midway pour le Festival de Baie-D'Urfé 2015.
7. Lettre de Mme Brigitte Secco demandant un soutien financier pour les activités musicales à l'École Joseph Henrico.
8. Lettre de Mme Ada Colomb des Campagnes de charité de Baie-D'Urfé (BUCCA) demandant la permission de la Ville de tenir la campagne de financement annuel de BUCCA.
9. Lettre de M. Mike Paradis concernant la position du conseil à l'égard du projet de règlement 875-108.
10. Lettre de M. Norman Lagendyk demandant une augmentation de la superficie d'implantation présentement permise par le règlement de zonage 875 pour les propriétés situées en coin de lots.

**G. ADMINISTRATION**

1. Amendement de résolution - Nomination des maires suppléants d'avril 2015 à octobre 2017.
2. Dépôt de la liste des membres des comités.
3. Dépôt du rapport du directeur général pour le mois de mars 2015.
4. Autorisation à M<sup>me</sup> Nathalie Hadida, directrice générale, M<sup>me</sup> Marie-Hélène Bourque, greffière et M<sup>me</sup> Alexandra Hobson, greffière adjointe, d'assister aux 47<sup>e</sup> assises annuelles organisées par la Corporation des officiers municipaux agréés du Québec (COMAQ) qui aura lieu à Rivière-du-Loup, Québec, du 27 au 29 mai 2015.
5. Autorisation à M<sup>me</sup> Nathalie Hadida, directrice générale, d'assister à la 44<sup>e</sup> conférence annuelle et assemblée générale organisée par l'Association canadienne des administrateurs municipaux (ACAM) qui aura lieu à Jasper, Alberta, du 1 au 3 juin 2015.
6. Autorisation à la mairesse Maria Tutino et au conseiller Michel Beauchamp d'assister aux 94<sup>e</sup> assises annuelles organisées par l'Union des municipalités du Québec (UMQ) qui auront lieu à Montréal, Québec, du 21 au 23 mai 2015.
7. Autorisation à la mairesse Maria Tutino et à la conseillère Lynda Phelps d'assister au 78<sup>e</sup> congrès annuel et salon professionnel organisé par la Fédération canadienne des municipalités (FCM) qui aura lieu à Edmonton, Alberta, du 5 au 8 juin 2015.
8. Autorisation à la mairesse Maria Tutino et à M<sup>me</sup> Nathalie Hadida, directrice générale, de signer le bail avec Hydro-Québec pour la location de sections des lots 1 557 312 and 1557 288 pour le sentier dans le secteur industriel.
9. Approbation de la rémunération de la directrice générale pour l'année 2015 conformément à la recommandation du comité d'administration.
10. Nomination de M. David Tonge au poste permanent de mécanicien (véhicules motorisés) en date du 17 avril 2015.

## **H. PARCS, LOISIRS ET ENVIRONNEMENT**

### **I. SÉCURITÉ PUBLIQUE ET CIRCULATION**

1. Dépôt du rapport sur les activités des Citoyens en patrouille pour le mois de mars 2015.
2. Dépôt du rapport sur les activités de Sauvetage Baie-D'Urfé Rescue pour le mois de mars 2015.

### **J. TRAVAUX PUBLICS ET INFRASTRUCTURES DE LA VILLE**

1. Octroi de contrat – 9200-2427 Québec inc., au montant de 149 467.46 \$ (taxes incluses), pour la tonte et le nettoyage des espaces verts dans le cadre du projet TP-2015-01.
2. Transfert de fonds – Achat d'un véhicule pour le département des travaux publics.

### **K. URBANISME**

1. *Avis de motion – Règlement no. 878-24 modifiant le Règlement de permis et certificats n° 878, tel qu'amendé, en vue de prolonger le délai d'achèvement des projets de développement et de prolonger le délai imposé pour commencer la construction après la délivrance d'un permis de construction, dans les zones autres que RA.*
2. *Adoption du Règlement n° 878-23 modifiant le Règlement de permis et certificats n° 878, tel qu'amendé, en vue de modifier les exigences relatives à la garantie monétaire d'exécution pour les permis de démolition.*
3. *Adoption du second projet de règlement n° 875-108, modifiant le Règlement de zonage n° 875, tel qu'amendé, en vue de modifier la note 23 du tableau des dispositions particulières concernant les bâtiments à occupants multiples dans le secteur industriel.*
4. Nomination des membres au comité d'étude des demandes de permis de démolition en conformité avec l'article 8.4.1 du Règlement de permis et certificats n° 878.

5. Acceptation de la promesse d'achat soumise par 9118-5298 Québec inc. dans le cadre de l'appel public de propositions pour le projet de développement d'une résidence pour personnes âgées sur les lots 1 557 261 et 1 557 298.
6. Autorisation à la mairesse Maria Tutino et à M<sup>me</sup> Nathalie Hadida, directrice générale, de signer l'acte de vente entre la Ville de Baie-D'Urfé et 9118-5298 Québec inc. dans le cadre de l'appel public de propositions pour le projet de développement d'une résidence pour personnes âgées sur les lots 1 557 261 et 1 557 298.
7. Autorisation à Galderma Production Inc. d'installer des bâtiments temporaires en conformité avec l'article 4.4 c) du règlement de zonage 875.

**L. SERVICES AUX CITOYENS ET AFFAIRES COMMUNAUTAIRES**

1. Soutien financier dans le cadre du Programme de soutien pour l'excellence.

**M. FINANCES**

1. Approbation de la liste des dépenses pour le mois de mars 2015.
2. Amendement de résolution - Liste des dépenses contractuelles pour l'année 2015 en conformité avec l'article 3.1 du *Règlement n° 1043 en matière de délégation, de contrôle et de suivi budgétaire remplaçant le règlement n° 1030 en matière de délégation, de contrôle et de suivi budgétaire.*
3. Report du dépôt du rapport des vérificateurs pour l'année financière 2014.
4. Transfert de fonds – Abattage d'arbres dans le cadre de l'application de la Stratégie de lutte contre l'agrile du frêne de la Ville de Baie-D'Urfé.
5. Transfert de fonds – Distribution d'arbres dans le cadre de l'application de la Stratégie de lutte contre l'agrile du frêne de la Ville de Baie-D'Urfé.
6. Autorisation de paiement – Club aquatique de Baie-D'Urfé, pour des travaux d'entretien.

**N. LEVÉE DE LA SÉANCE**