

Budget Pro forma agrandissement de la garderie

Coûts de construction estimés	1,750,000 \$
Subvention du ministère de la famille	341,717 \$
Montant à financer	1,408,283 \$

Revenu de loyer annuel selon ministère de la famille	117,000 \$	117,000 \$	117,000 \$	117,000 \$	117,000 \$
Source de financement	100 % surplus	75 % surplus	50 % surplus	25 % surplus	0 % surplus
Montant à financer	1,408,283 \$	1,056,212 \$	704,142 \$	352,071 \$	- \$
Frais annuel de financement règlement d'emprunt (interet + capital) sur 20 ans(2.5%)	- \$	352,071 \$	704,142 \$	1,056,212 \$	1,408,283 \$
	- \$	22,600 \$	45,200 \$	67,750 \$	90,307 \$
Revenu de loyer - frais de financement	117,000 \$	94,400 \$	71,800 \$	49,250 \$	26,693 \$
Coûts d'entretien annuel <sup>2</sup>	32,000 \$	32,000 \$	32,000 \$	32,000 \$	32,000 \$
Surplus annuel	85,000 \$	62,400 \$	39,800 \$	17,250 \$	(5,307) \$

1 voir tableau de remboursement du règlement d'emprunt

2 Charges d'entretien Petit Taylor

cebudgetne tient pas compte des indexations des revenus et des dépenses que nous prenons comme équivalente

Budget Pro forma agrandissement de la garderie

Coûts de construction estimés

1,500,000 \$

Subvention du ministère de la famille

341,717 \$

Montant à financer

1,158,283 \$

Revenu de loyer annuel selon ministère de la famille

117,000 \$

117,000 \$

117,000 \$

117,000 \$

117,000 \$

Source de financement

100 % surplus

75 % surplus

50 % surplus

25 % surplus

0 % surplus

1,158,283 \$

868,712 \$

579,142 \$

289,571 \$

- \$

Montant à financer

- \$

289,571 \$

579,142 \$

868,712 \$

1,158,283 \$

Frais annuel de financement règlement d'emprunt (interet + capital) sur 20 ans (2.5%)

- \$

18,500 \$

37,200 \$

55,700 \$

74,300 \$

Revenu de loyer - frais de financement

117,000 \$

98,500 \$

79,800 \$

61,300 \$

42,700 \$

Coûts d'entretien annuel<sup>2</sup>

32,000 \$

32,000 \$

32,000 \$

32,000 \$

32,000 \$

Surplus annuel

85,000 \$

66,500 \$

47,800 \$

29,300 \$

10,700 \$

1 voir tableau de remboursement du règlement d'emprunt

2 charges d'entretien petit taylor

ce budgetne tient pas compte des indexations des revenus et des dépenses que nous prenons comme équivalente