

Comment protéger votre maison des fortes pluies

Avec les changements climatiques qui entraînent des pluies plus intenses et fréquentes, nous observons des volumes d'eau plus importants entrant dans les systèmes de drainage en peu de temps, ce qui exerce une pression considérable sur eux et peut potentiellement provoquer des accumulations d'eau.

À Baie-D'Urfé, un réseau de fossés est en place pour diriger efficacement l'eau de pluie vers le lac Saint-Louis ou l'Anse à l'Orme. Toutefois, pour que ce système fonctionne bien, chaque résident a un rôle à jouer. Tout commence par une bonne gestion des eaux sur votre propriété, essentielle pour éviter de surcharger le système et empêcher l'eau de s'accumuler autour de vos fondations.

Pour vous aider à protéger votre maison, nous avons préparé quelques conseils et pratiques que vous pouvez commencer à adopter dès maintenant.

1 Gouttières :

- Les gouttières doivent diriger l'eau à au moins 1,5 mètre des fondations, en direction de la rue.
- ⚠ Ne connectez jamais vos gouttières aux drains de fondation, car cela peut entraîner une surcharge lors de fortes pluies.
- ⚠ Il est interdit de déverser vos eaux de surface sur les propriétés voisines.

2 Fossé :

- Vérifiez régulièrement que votre fossé est dégagé de feuilles, débris ou neige pour assurer un bon écoulement de l'eau.

3 Pompe de puisard :

- Testez votre pompe de puisard en ajoutant de l'eau dans le puisard.
- Assurez-vous que votre pompe de puisard peut gérer la quantité d'eau provenant de vos drains de fondation. Elle doit être suffisamment puissante pour évacuer l'eau entrant dans le puisard.
- ⚠ Ne connectez jamais votre pompe de puisard (ou gouttières) à votre système septique, car cela peut entraîner une surcharge et une contamination du sol.

4 Fissures :

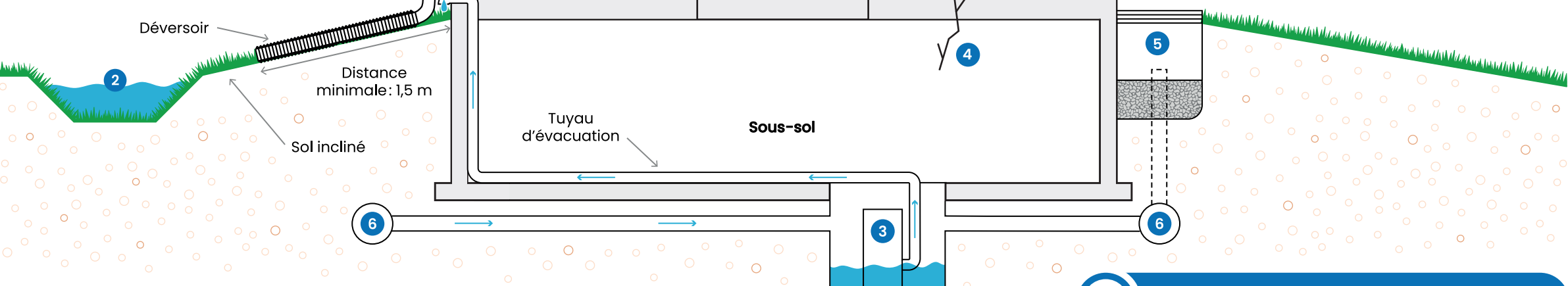
- Réparez les fissures dans vos fondations pour empêcher l'eau de s'infiltrer dans votre sous-sol.
- ⚠ En hiver, évitez d'entasser de la neige près des fondations pour prévenir l'excès d'eau lors de la fonte au printemps.

5 Margelles :

- Pour les fenêtres du sous-sol, une margelle forme une protection contre les eaux de surface et inclut un lit de pierres pour permettre une bonne évacuation de l'eau.
- La margelle doit descendre jusqu'au niveau du remblai où se trouve le drain de fondation, sans toutefois être directement reliée à ce dernier ni au système de drainage principal.

6 Drains de fondation :

- Les drains doivent être positionnés à la base du bâtiment pour collecter et rediriger l'eau, généralement vers une pompe de puisard ou une sortie de drainage.
- ⚠ Vérifiez régulièrement vos drains de fondation vous-même, ou faites appel à un professionnel, surtout après de fortes pluies ou la fonte des neiges, afin de vous assurer qu'ils fonctionnent correctement.



VÉRIFICATION D'ÉQUIPEMENT

- ✓ **Pompe de puisard avec batterie de secours**
Pour évacuer l'eau en cas de panne de courant.
- ✓ **Générateur portable**
Pour alimenter les équipements essentiels comme la pompe de puisard.
- ✓ **Sacs de sable**
À placer autour des points d'entrée comme les portes ou les fenêtres du sous-sol pour empêcher l'eau d'entrer.
- ✓ **Pelle et râtelier**
Pour enlever les débris ou la neige des fossés ou pour renforcer les protections autour de votre maison.

- ✓ **Trousse d'urgence**
Comprenant des lampes de poche, des piles, des trousse de premiers soins et des couvertures.
- ✓ **Vêtements imperméables et bottes en caoutchouc**
Pour pouvoir intervenir sans danger en cas d'inondation.
- ✓ **Pompe submersible**
Pour retirer rapidement l'eau en cas d'accumulation excessive à l'intérieur de votre maison.

POUR PLUS D'INFORMATIONS, CONTACTEZ LES TRAVAUX PUBLICS

Utilisez ce code QR pour consulter les informations sur notre site Web :

travauxpublics@baie-durfe.qc.ca
514 457-2877

⚠ Veuillez vous rappeler que vous êtes responsable de protéger votre maison en cas d'urgence. Bien que les services d'urgence de la Ville fassent tout leur possible pour venir à votre aide, il est crucial de prendre les mesures nécessaires pour être prêt.



Baie-D'Urfé

Inondations: Soyez prêt