



SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE BAIE-D'URFÉ TENUE À L'HÔTEL DE VILLE SITUÉ AU 20 410, CHEMIN LAKESHORE LE MARDI 14 AVRIL 2026, À 19 H 30

REGULAR MEETING OF THE MUNICIPAL COUNCIL OF BAIE-D'URFÉ HELD AT THE TOWN HALL, LOCATED AT 20 410 LAKESHORE ROAD ON TUESDAY, APRIL 14, 2026, AT 7:30 P.M.

ORDRE DU JOUR

AGENDA

A. OUVERTURE DE LA SÉANCE

A. OPENING OF THE MEETING

1. Ouverture de la séance

1. Opening of the meeting

B. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

B. ADOPTION OF THE AGENDA

1. Adoption de l'ordre du jour

1. Adoption of the agenda

C. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

C. FIRST PUBLIC QUESTION PERIOD

1. Première période de questions

1. First question period

D. RAPPORTS SUR LES ACTIVITÉS DE LA VILLE

D. REPORTS ON TOWN ACTIVITIES

1. Rapport des activités du poste de quartier 1 du SPVM

1. Report on the activities of the SPVM Station 1

2. Rapports des conseillers sur les activités de la Ville

2. Councillors' reports on Town activities

3. Rapport de la mairesse sur les activités de la Ville

3. Mayor's report on Town activities

4. Rapport du directeur général sur les activités de la Ville

4. Director General's report on Town activities

E. PROCÈS-VERBAUX

E. MINUTES

1. Approbation d'un procès-verbal

1. Approval of the minutes

F. CORRESPONDANCE

F. CORRESPONDENCE

G. ADMINISTRATION

G. ADMINISTRATION

1. Adoption du règlement numéro 1123 établissant le code d'éthique et de déontologie des élus municipaux

1. Adoption of By-law number 1123 establishing the Code of Ethics and Good Conduct for elected municipal officers

2. Continuation de la poursuite intentée par des municipalités bilingues contestant certaines dispositions de la Loi sur la langue officielle et commune du Québec, le français

2. Continuation of the lawsuit filed by bilingual municipalities contesting certain provisions of an Act respecting French, the official and common language of Quebec

H. FINANCES

H. FINANCE



1. Approbation de la liste des dépenses pour le mois de mars 2026
2. Adoption du règlement numéro 1121-1 modifiant le règlement numéro 1121 de tarification pour l'année 2026

I. PARCS, LOISIRS ET ENVIRONNEMENT

1. Nomination d'un membre du comité consultatif de l'environnement
2. Participation au Fonds de verdissement Hydro-Québec administré par Arbres Canada et d'acceptation de la somme allouée dans le cadre du Fonds
3. Approbation du calendrier des événements du comité consultatif en environnement pour l'année 2026

J. SÉCURITÉ PUBLIQUE ET CIRCULATION

K. TRAVAUX PUBLICS ET INFRASTRUCTURES DE LA VILLE

1. Renouvellement 2026 - contrat TP 2023-05 pour le nettoyage et la tonte des espaces verts
2. Octroi du contrat TP-2026-02 pour les travaux de reconstruction de la piste cyclable entre l'avenue Clark-Graham et la gare de train EXO
3. Octroi du contrat TP-2026-03 pour les travaux d'aménagement d'arrêts d'autobus de la STM dans le secteur industriel
4. Octroi du contrat DP-2026-05 pour des services de laboratoire liés au suivi des travaux d'aménagement d'arrêts d'autobus dans le secteur industriel
5. Octroi du contrat DP-2026-07 – Services professionnels pour la réalisation des documents d'appel d'offres pour des travaux de drainage d'une section de la rue Oxford.
6. Octroi du contrat - DP-2026-05 - Marquage des chaussées
7. Octroi du contrat DP-2026-16 pour des travaux de réparation et d'installation d'une rampe au gazebo
8. Octroi du contrat DP-2026-17 pour les réparations du patio du club de tennis

1. Approval of the list of expenses for the month of March 2026

2. Adoption of By-law number 1121-1 amending By-law number 1121 concerning tariffs for the year 2026

I. PARKS, RECREATION AND ENVIRONMENT

1. Appointment of Environment Advisory Committee member
2. Participation in the Hydro-Québec Greening Fund administered by Tree Canada and to accept the amount allocated under the Fund
3. Approval of the schedule of events of the Environmental Advisory Committee for the year 2026

J. PUBLIC SECURITY AND TRAFFIC

K. PUBLIC WORKS AND TOWN INFRASTRUCTURES

1. 2026 Renewal – Contract TP-2023-05 for Cleaning and Grass Cutting of Green Spaces
2. Awarding of Contract TP-2026-02 for the Reconstruction of the Bike Path between Clark-Graham Avenue and the EXO Train Station
3. Awarding of Contract TP-2026-03 for the Construction of STM Bus Stops in the Industrial Sector
4. Awarding of Contract DP-2026-05 for Laboratory Services Related to the Monitoring of Bus Stop Development Work in the Industrial Sector
5. Award of contract DP-2026-07 – Professional services for the preparation of tender documents for drainage work on a section of Oxford Street.
6. Awarding of contract - DP-2026-05 - Street Line Painting
7. Awarding of Contract DP-2026-16 for Repair Work and Installation of a Ramp at the Gazebo
8. Awarding of Contract DP-2026-17 for the Repair of the Tennis Club Patio



9. Autorisation d'une dépense supplémentaire au contrat DP-2025-03 – Services professionnels pour l'aménagement d'arrêt d'autobus dans le secteur industriel
10. Autorisation de dépense supplémentaire pour le contrat DP-2025-19 - Remplacement d'une haie mature
11. Autorisation du dépôt d'une demande d'aide financière au volet 1 du Programme d'amélioration et de construction d'infrastructures municipales (PRACIM) 2025-2028

L. URBANISME

1. Dépôt d'un procès-verbal du comité consultatif d'urbanisme
2. Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale - CCU 26-03-20.01/ PIIA 2026-005 (20095, Lakeshore)
3. Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale - CCU 26-03-20.02/ PIIA 2026-006 (41, Linden)
4. Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale - CCU 26-03-20.04/ PIIA 2026-015 (23, Apple Hill)
5. Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale - CCU 26-03-20.05/ PIIA 2026-003 (8 Sunny Acres)
6. Octroi d'un contrat - Banque de services professionnels en urbanisme

M. SERVICES AUX CITOYENS ET AFFAIRES COMMUNAUTAIRES

1. Octroi d'un contrat relatif aux concerts d'été pour la saison estivale 2026
2. Octroi d'un contrat aux fins de la tenue d'un événement au parc Fritz, dans le cadre de la tournée Shakespeare-in-the-Park
3. Programme de soutien à l'excellence
4. Don à la mémoire de Monsieur Dominic Ryan

O. SECONDE PÉRIODE DE QUESTIONS

9. Authorization of an additional expenditure under contract DP-2025-03 – Professional services for the development of a bus stop in the industrial sector
10. Authorization of additional expenses for contract DP-2025-19 - Replacement of a mature hedge
11. Authorization to Submit a Grant Application under Component 1 of the Municipal Infrastructure Improvement and Construction Program (PRACIM) 2025–2028

L. TOWN PLANNING

1. Tabling of the Minutes of the Planning Advisory Committee
2. Application for a Site Planning and Architectural Integration Program - TPAC 26-03-20.01 / SPAIP 2026-005 (20095, Lakeshore)
3. Application for a Site Planning and Architectural Integration Program - PAC 26-03-20.02 / SPAIP 2026-006 (41 Linden)
4. Application for a Site Planning and Architectural Integration Program - TPAC 26-03-20.04 / SPAIP 2026-015 (23 Apple Hill)
5. Application for a Site Planning and Architectural Integration Program - TPAC 26-03-20.05 / SPAIP 2026-003 (8 Sunny Acres)
6. Awarding of a contract – Bank of professional urban planning services

M. CITIZEN SERVICES AND COMMUNITY AFFAIRS

1. Awarding of a contract relating to summer concerts for the 2026 summer season
2. Awarding of a contract for the purpose of holding an event at Fritz Park, as part of the Shakespeare-in-the-Park tour.
3. Excellence Support Program
4. Donation in memory of Mr. Dominic Ryan

O. SECOND QUESTION PERIOD



Baie-D'Urfé

1. Seconde période de questions

P. LEVÉE DE LA SÉANCE

1. Levée de la séance

1. Second questions period

P. CLOSING OF MEETING

1. Closing of the meeting