



**AVIS PUBLIC**  
**DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE**

(article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, RLRQ c. A-19.1 et règlement numéro 1062)

Lors de la séance du conseil du **11 juin à 19 h 30**, ce dernier statuera sur une demande de dérogation mineure concernant la propriété située au **18970, autoroute Transcanadienne** (lot 1 558 432 au cadastre du Québec).

La nature et les effets de la dérogation mineure (2024-0056) sont d'autoriser un pourcentage d'espace de bureau de 1,4 %. Or, selon l'article 10.12 du règlement de zonage 875, il est requis d'avoir un minimum de 10% d'espace de bureau.

Toute personne intéressée par cette demande de dérogation mineure peut se faire entendre du conseil lors de la séance ci-dessus mentionnée. Cette dernière aura lieu à l'auditorium du centre communautaire Whiteside Taylor situé au 20 551, chemin Lakeshore.

Le Service de l'urbanisme, responsable de la gestion du dossier, peut être contacté pour tout renseignement additionnel par courriel à [kohanian@baie-durfe.qc.ca](mailto:kohanian@baie-durfe.qc.ca) ou par téléphone au 514 457-5506.

**PUBLIC NOTICE**  
**APPLICATION FOR MINOR EXEMPTION**

(article 145.6 of the *Act respecting land use planning and development*, RLRQ c. A-19.1 and by-law number 1062)

At the Council meeting of **June 11, 2024, at 7:30 p.m.**, the Council will decide on a request for minor exemption concerning the property located at **18970, autoroute Transcanadienne** (lot 1 558 432 of the Quebec cadastre).

The nature and effects of the minor exemption (2024-0056) are to authorize an office space percentage of 1.4 %. However, according to article 10.12 of zoning by-law 875, it is required to have a minimum of 10% office space.

Anyone interested in this request for a minor exemption can be heard by Council at the meeting mentioned above. The meeting will be held in the auditorium of the Whiteside Taylor Community Centre, located at 20,551 Lakeshore Road.

The Urban Planning Department, responsible for managing the file, can be contacted for any additional information by e-mail at [kohanian@baie-durfe.qc.ca](mailto:kohanian@baie-durfe.qc.ca) or by telephone at 514 457-5506.

  
Marie-Hélène Brunet  
Greffière / Town Clerk