



PROCÈS-VERBAUX DU CONSEIL
COUNCIL MINUTES



PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE BAIE-D'URFÉ, TENUE À L'AUDITORIUM DU CENTRE WHITESIDE TAYLOR, SITUÉ AU 20551, CHEMIN LAKESHORE, BAIE-D'URFÉ, ET TÉLÉDIFFUSÉE SUR LE SITE WEB DE LA VILLE, LE VENDREDI 15 DÉCEMBRE 2023 À 19 H 30, À LAQUELLE ASSISTAIENT:

MINUTES OF THE EXTRAORDINARY MEETING OF THE MUNICIPAL COUNCIL OF THE TOWN OF BAIE D'URFÉ HELD AT THE WHITESIDE TAYLOR CENTRE'S AUDITORIUM, LOCATED AT 20551 LAKESHORE ROAD, BAIE-D'URFÉ, AND BROADCASTED ON THE TOWN'S WEBSITE, ON FRIDAY, DECEMBER 15, 2023, AT 19:30 P.M., AT WHICH WERE PRESENT:

La mairesse / The mayor: Heidi Ektvedt, présidente

Les conseillers / The councillors: Tony Brown
Wanda Lowensteyn
Tom Thompson
Nadia Bissada
Brigitte Chartrand
Stephen Gruber

Formant le conseil municipal en entier. / Forming the entire Municipal Council.

Également présents / Also in attendance: Nicolas Bouchard, directeur général / Director General
Marie-Hélène Brunet, Greffière
Julie MacDowell, Trésorière

À moins d'indication à l'effet contraire dans le présent procès-verbal, la mairesse se prévaut toujours de son privilège prévu à l'article 328 de la *Loi sur les cités et villes* (RLRQ, chapitre C-19) en s'abstenant de voter. / Unless otherwise indicated in these minutes, the Mayor always avails herself of her privilege provided for in section 328 of the *Cities and Towns Act* (CQLR, chapter C - 19) by abstaining from voting.

A. OUVERTURE DE LA SÉANCE

1. Ouverture de la séance

La mairesse déclare la séance ouverte à 8 h 30 et souhaite la bienvenue aux membres du public présents.

B. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour

2023-12-492

Il est proposé par la conseillère Chartrand, appuyé par le conseiller Gruber

D'ADOPTER l'ordre du jour de la séance extraordinaire du conseil du 15 décembre 2023 tel que rédigé.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

C. ADMINISTRATION

1. Adoption du Règlement no. 1085 de tarification pour l'année 2024

A. OPENING OF THE MEETING

1. Opening of the meeting

The Mayor called the meeting to order at 8:30 a.m. and welcomes the public in attendance.

B. ADOPTION OF AGENDA

1. Adoption of the agenda

2023-12-492

It is moved by Councillor Chartrand, seconded by Councillor Gruber

TO ADOPT the agenda of the special meeting of the council of December 15, 2023 as drafted.

UNANIMOUSLY RESOLVED

C. ADMINISTRATION

1. Adoption of By-law no. 1085 concerning tariffs for the year 2024



PROCÈS-VERBAUX DU CONSEIL
COUNCIL MINUTES



ATTENDU QUE conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*, RLRQ, c. C-19, l'adoption de tout règlement doit être précédée de la présentation d'un projet de règlement lors d'une séance du conseil ainsi que d'un avis de motion donné lors de la même séance ou d'une séance distincte;

ATTENDU qu'un avis de motion du présent règlement a été donné par le conseiller Brown et que le projet de règlement a été déposé lors de la séance ordinaire du conseil le 12 décembre 2023;

ATTENDU QUE le conseiller Brown a indiqué la portée du projet du présent règlement à la séance ordinaire du conseil tenue le 12 décembre 2023, laquelle est de déterminer les tarifs pour l'ensemble de la Ville de Baie-D'Urfé pour l'année 2024;

ATTENDU QUE copie de ce règlement a été remise à chaque membre du conseil avant la présente séance et que tous les membres du conseil présents déclarent l'avoir lu et ainsi, renoncer à sa lecture;

Le conseiller Brown mentionne qu'aucun changement n'a été apporté au règlement entre le dépôt du projet et la version soumise aujourd'hui pour adoption;

2023-12-493

Il est proposé par le conseiller Brown, appuyé par la conseillère Bissada

D'ADOPTER le Règlement no. 1085 de tarification pour l'année 2024.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2. Adoption du Règlement no. 1086 imposant la taxe foncière générale pour 2024 et comportant d'autres mesures fiscales

ATTENDU QUE conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes* (RLRQ, c. C-19), l'adoption de tout règlement doit être précédée de la présentation d'un projet de règlement lors d'une séance du Conseil ainsi que d'un avis de motion donné lors de la même séance ou d'une séance distincte;

ATTENDU qu'un avis de motion du présent règlement a été donné par la conseillère Lowensteyn et que le projet de règlement a été déposé lors de la séance ordinaire du conseil le 12 décembre 2023;

ATTENDU QUE la conseillère Lowensteyn a indiqué la portée du projet du présent règlement à la séance ordinaire du conseil tenue le 12 décembre 2023, laquelle est de déterminer les taux de taxe foncière sur les immeubles situés sur le territoire de la Ville de Baie-D'Urfé pour l'année 2024;

WHEREAS in accordance with section 356 of the *Cities and Towns Act* (CQLR, c. C-19), the passing of every by-law must be preceded by the filing of a draft by-law at a sitting of the Council and a notice of motion must be given at the same sitting or at a separate sitting;

WHEREAS a notice of motion of the present by-law was given by Councillor Brown and the draft by-law was tabled at the regular meeting of the Council on December 12, 2023;

WHEREAS Councillor Brown mentioned the purpose of the draft of this by-law at the Council's regular meeting held on December 12, 2023, which is to determine the 2024 tariffs of the Town of Baie-D'Urfé;

WHEREAS copy of this by-law was given to each member of Council prior to this meeting and all members of Council present declare having read it and thus, forego its reading;

Councillor Brown mentions that no amendments were made to the by-law between the filing of its draft and the version submitted today for adoption;

2023-12-493

It is moved by Councillor Brown, seconded by Councillor Bissada

TO ADOPT By-law no. 1085 concerning tariffs for the year 2024.

UNANIMOUSLY RESOLVED

2. Adoption of By-law no. 1086 imposing the general property tax for 2024 and adopting other fiscal measures

WHEREAS in accordance with section 356 of the *Cities and Towns Act* (CQLR, c. C-19), the passing of every by-law must be preceded by the filing of a draft by-law at a sitting of the Council and a notice of motion must be given at the same sitting or at a separate sitting;

WHEREAS a notice of motion of the present by-law was given by Councillor Lowensteyn and the draft by-law was tabled at the regular meeting of the Council on December 12, 2023;

WHEREAS Councillor Lowensteyn mentioned the purpose of the draft of this by-law at the Council's regular meeting held on December 12, 2023, which is to fix the general property tax rates on the properties located on the territory of the Town of Baie-D'Urfé for the fiscal year 2024;



PROCÈS-VERBAUX DU CONSEIL
COUNCIL MINUTES



ATTENDU QUE copie de ce règlement a été remise à chaque membre du conseil avant la présente séance et que tous les membres du Conseil présents déclarent l'avoir lu et ainsi, renoncer à sa lecture;

La conseillère Lowensteyn mentionne qu'aucun changement n'a été apporté au règlement entre le dépôt du projet et la version soumise aujourd'hui pour adoption;

2023-12-494

Il est proposé par la conseillère Lowensteyn, appuyé par le conseiller Brown

D'ADOPTER le Règlement no. 1086 imposant la taxe foncière générale pour 2024 et comportant d'autres mesures fiscales.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

D. PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

1. Période de questions

La mairesse annonce le début de la période de questions à 8h34.

Les personnes présentes sont invitées à poser leurs questions aux membres du conseil.

La mairesse répond aux questions du résident Kevin Doherty

La période de questions se termine à 8h39.

E. LEVÉE DE LA SÉANCE

1. Levée de la séance

2023-12-495

Il est proposé par le conseiller Thompson, appuyé par le conseiller Gruber

DE LEVER la séance du conseil à 8h40.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

WHEREAS copy of this by-law was given to each member of Council prior to this meeting and all members of Council present declare having read it and thus, forego its reading;

Councillor Lowensteyn mentions that no amendments were made to the by-law between the filing of its draft and the version submitted today for adoption;

2023-12-494

It is moved by Councillor Lowensteyn, seconded by Councillor Brown

TO ADOPT By-law no. 1086 imposing the general property tax for 2024 and adopting other fiscal measures.

UNANIMOUSLY RESOLVED

D. PUBLIC QUESTION PERIOD

1. Question period

The mayor announced the beginning of the question period at 8:34 a.m.

The persons present are invited to submit their questions to the members of the council.

The mayor answered questions from the resident Kevin Doherty.

The question period is declared closed at 8:39 a.m.

E. CLOSING OF MEETING

1. Closing of the meeting

2023-12-495

It is moved by Councillor Thompson, seconded by Councillor Gruber

TO CLOSE the meeting of the council at 8:40 a.m.

UNANIMOUSLY RESOLVED