

Pro forma Budget Daycare project

Estimated Costs of Construction

1,750,000 \$

Quebec Minister of Families Subsidies

341,717 \$

Amount to Finance

1,408,283 \$

Annual Rental Revenue according to the Minister of Families

117,000 \$      117,000 \$      117,000 \$      117,000 \$      117,000 \$

Method of Financing

100 % surplus      75 % surplus      50 % surplus      25 % surplus      0 % surplus

1,408,283 \$      1,056,212 \$      704,142 \$      352,071 \$      - \$

Amount to Finance

- \$      352,071 \$      704,142 \$      1,056,212 \$      1,408,283 \$

Annual Financing Costs - Loan By-law (interest + capital) on 20 years (2.5%)

- \$      22,600 \$      45,200 \$      67,750 \$      90,307 \$

Rental Revenue - Financing Fees

117,000 \$      94,400 \$      71,800 \$      49,250 \$      26,693 \$

Annual Maintenance Costs

32,000 \$      32,000 \$      32,000 \$      32,000 \$      32,000 \$

Annual Surplus

85,000 \$      62,400 \$      39,800 \$      17,250 \$      (5,307) \$

1 voir tableau de remboursement du règlement d'emprunt

2 Charges d'entretien Petit Taylor

cebudgetne tient pas compte des indexations des revenus et des dépenses que nous prenons comme équivalente

Pro forma Daycare Project

Estimated Costs of Construction

1,500,000 \$

Quebec Minister of Families Subsidies

341,717 \$

Amount to Finance

1,158,283 \$

Annual Rental Revenue according to the Minister of Families

117,000 \$      117,000 \$      117,000 \$      117,000 \$      117,000 \$

Method of Financing

100 %surplus      75% surplus      50 % surplus      25% surplus      0% surplus

1,158,283 \$      868,712 \$      579,142 \$      289,571 \$      - \$

Amount to Finance

- \$      289,571 \$      579,142 \$      868,712 \$      1,158,283 \$

Annual Financing Costs - Loan By-law (interest + capital) on 20 years (2.5%)

- \$      18,500 \$      37,200 \$      55,700 \$      74,300 \$

Rental Revenues- Financing Fees

117,000 \$      98,500 \$      79,800 \$      61,300 \$      42,700 \$

Annual Maintenance Costs

32,000 \$      32,000 \$      32,000 \$      32,000 \$      32,000 \$

Annual Surplus

85,000 \$      66,500 \$      47,800 \$      29,300 \$      10,700 \$

1 voir tableau de remboursement du règlement d'emprunt

2 charges d'entretien petit taylor

cebudgetne tient pas compte des indexations des revenus et des dépenses que nous prenons comme équivalente