SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE BAIE-D'URFÉ TENUE À L'HÔTEL DE VILLE SITUÉ AU 20 410, CHEMIN LAKESHORE LE MARDI 8 SEPTEMBRE 2026, À 19 H 30

REGULAR MEETING OF THE MUNICIPAL COUNCIL OF BAIE-D'URFÉ HELD AT THE TOWN HALL, LOCATED AT 20 410 LAKESHORE ROAD ON TUESDAY, SEPTEMBER 8, 2026, AT 7:30 P.M.

ORDRE DU JOUR

A. OUVERTURE DE LA SÉANCE

1. Ouverture de la séance

B. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour

C. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

1. Première période de questions

D. RAPPORTS SUR LES ACTIVITÉS DE LA VILLE

1. Rapport des activités du poste de quartier 1 du SPVM
2. Rapports des conseillers sur les activités de la Ville
3. Rapport de la mairesse sur les activités de la Ville

E. PROCÈS-VERBAUX

1. Approbation d'un procès-verbal

F. CORRESPONDANCE

G. ADMINISTRATION

1. Dépôt d'une étude de l'impact acoustique de potentiels terrains de pickleball

H. FINANCES

1. Approbation de la liste des dépenses pour le mois de août 2026

I. PARCS, LOISIRS ET ENVIRONNEMENT

J. SÉCURITÉ PUBLIQUE ET CIRCULATION

1. Recommandations du comité de la circulation et de la sécurité routière

AGENDA

A. OPENING OF THE MEETING

1. Opening of the meeting

B. ADOPTION OF THE AGENDA

1. Adoption of the agenda

C. FIRST PUBLIC QUESTION PERIOD

1. First question period

D. REPORTS ON TOWN ACTIVITIES

1. Report on the activities of the SPVM Station 1
2. Councillors' reports on Town activities
3. Mayor's report on Town activities

E. MINUTES

1. Approval of the minutes

F. CORRESPONDENCE

G. ADMINISTRATION

1. Tabling of a study of the noise impact of potential pickleball courts

H. FINANCE

1. Approval of the list of expenses for the month of August 2026

I. PARKS, RECREATION AND ENVIRONMENT

J. PUBLIC SECURITY AND TRAFFIC

1. Recommendations from the Traffic and Road Safety Committee

Baie-D'Urfé

2. Semaine de la sécurité ferroviaire 2026

K. TRAVAUX PUBLICS ET INFRASTRUCTURES DE LA VILLE

1. Autorisation de dépense additionnelle pour le contrat TP-2026-07 – Frais de contingences pour les travaux de drainage d'une section de la rue Oxford

L. URBANISME

1. Dépôt d'un procès-verbal du comité consultatif d'urbanisme

2. Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale - CCU 26-08-14.01/ PIIA 2026-024 (lot 1 558 300)

3. Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale - CCU 26-08-14.03/ PIIA 2026-025 (56, Lakeview)

4. Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale - CCU 26-08-14.04/ PIIA 2026-033 (79, Somerset)

5. Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale - CCU 26-08-14.05/ PIIA 2026-034 (107, Victoria)

6. Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale - CCU 26-08-14.06/ PIIA 2026-031 (72, Morgan)

7. Procédure judiciaire pour non respect de la règlementation: Mandat professionnel à un cabinet d'avocats - 211 Oakridge

M. SERVICES AUX CITOYENS ET AFFAIRES COMMUNAUTAIRES

1. Programme de soutien à l'excellence

O. SECONDE PÉRIODE DE QUESTIONS

1. Seconde période de questions

P. LEVÉE DE LA SÉANCE

1. Levée de la séance

2. Rail Safety Week 2026

K. PUBLIC WORKS AND TOWN INFRASTRUCTURES

1. Authorization for additional expenditure for contract TP-2026-07 – Contingency costs for the drainage work on a section of Oxford Street

L. TOWN PLANNING

1. Tabling of the Minutes of the Planning Advisory Committee

2. Application for a site plan and architectural integration program - CCU 26-08-14.01/ PIIA 2026-024 (lot 1 558 300)

3. Application for a site plan and architectural integration program - CCU 26-08-14.03/ PIIA 2026-025 (56, Lakeview)

4. Application for a site plan and architectural integration program - CCU 26-08-14.04/ PIIA 2026-033 (79, Somerset)

5. Application for a site plan and architectural integration program - CCU 26-08-14.05/ PIIA 2026-034 (107, Victoria)

6. Application for a site plan and architectural integration program - CCU 26-08-14.06/ PIIA 2026-031 (72, Morgan)

7. Legal proceeding for non compliance with municipal regulations: Professional mandate to law firm - 211 Oakridge

M. CITIZEN SERVICES AND COMMUNITY AFFAIRS

1. Excellence Support Program

O. SECOND QUESTION PERIOD

1. Second questions period

P. CLOSING OF MEETING

1. Closing of the meeting