

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE BAIE-D'URFÉ TENUE À L'HÔTEL DE VILLE SITUÉ AU 20 410, CHEMIN LAKESHORE LE MARDI 14 JUILLET 2026, À 19 H 30

REGULAR MEETING OF THE MUNICIPAL COUNCIL OF BAIE-D'URFÉ HELD AT THE TOWN HALL, LOCATED AT 20 410 LAKESHORE ROAD ON TUESDAY, JULY 14, 2026, AT 7:30 P.M.

ORDRE DU JOUR

A. OUVERTURE DE LA SÉANCE

1. Ouverture de la séance

B. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour

C. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

1. Première période de questions

D. RAPPORTS SUR LES ACTIVITÉS DE LA VILLE

1. Rapport des activités du poste de quartier 1 du SPVM
2. Rapports des conseillers sur les activités de la Ville.
3. Rapport de la mairesse sur les activités de la Ville.

E. PROCÈS-VERBAUX

1. Approbation d'un procès-verbal

F. CORRESPONDANCE

1. Courriel - Karin Gebert - Lettre concernant le règlement municipal sur les nuisances
2. Courriel - Ralph Allison - Demande de modification du règlement municipal relatif aux nuisances (règlement n° 969) concernant les limites de bruit spécifiques au pickleball
3. Courriel - Janet Ryan - Lettre adressée au Conseil municipal concernant le règlement sur les nuisances et le bruit dans le parc industriel
4. Courriel - Ella Peplowski - Pickeball

G. ADMINISTRATION

AGENDA

A. OPENING OF THE MEETING

1. Opening of the meeting

B. ADOPTION OF THE AGENDA

1. Adoption of the agenda

C. FIRST PUBLIC QUESTION PERIOD

1. First question period

D. REPORTS ON TOWN ACTIVITIES

1. Report on the activities of the SPVM Station 1
2. Councillors' reports on Town activities.
3. Mayor's report on Town activities.

E. MINUTES

1. Approval of the minutes

F. CORRESPONDENCE

1. Courriel - Karin Gebert - Letter for Council Nuisance bylaw
2. Email - Ralph Allison - Request to Amend Nuisance By-Law (By-Law No. 969) Regarding Specific Pickleball Noise Limits
3. Email - Janet Ryan - Letter to Council on nuisance by-law and industrial park noise
4. Email - Ella Peplowski - Pickeball

G. ADMINISTRATION

1. Participation de membres du conseil à la 10e édition de la Course pour la Compassion
2. Embauche temporaire – Col bleu opérateur d'appareils motorisés C
3. Nomination de la greffière – Mme Dana Chevalier
4. Appui pour brigadier scolaire Montréal-Ouest

H. FINANCES

1. Approbation de la liste des dépenses pour le mois de juin 2026

I. PARCS, LOISIRS ET ENVIRONNEMENT

J. SÉCURITÉ PUBLIQUE ET CIRCULATION

1. Mandat – comité consultatif de circulation et de sécurité routière de Baie-D'Urfé

K. TRAVAUX PUBLICS ET INFRASTRUCTURES DE LA VILLE

1. Octroi d'un contrat de gré à gré, DP-2026-29 - Fourniture de services de scellement de fissures
2. Octroi de l'appel d'offres public – TP-2026-06 - Travaux de resurfacement de la rue Morgan entre les rues Victoria et l'autoroute 20.

L. URBANISME

1. Dépôt d'un procès-verbal du comité consultatif d'urbanisme
2. Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale - CCU 26-06-19.02/PIIA 2026-018 (15, Maughan)
3. Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale - CCU 26-06-19.03/ PIIA 2026-030 (294, Winters)
4. Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale - CCU 26-06-19.04 / PIIA 2026-029 (21000, Transcanadienne).
5. Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale - CCU 26-06-19.05 / PIIA 2026-009 (63, St-Andrew's).

1. Council members participate in the 10th annual Race for Compassion
2. Temporary hiring – Blue-collar Motor Equipment Operator group C
3. Appointment of the Town Clerk – Ms. Dana Chevalier
4. School Crossing Guard Support in Montreal West

H. FINANCE

1. Approval of the list of expenses for the month of June 2026

I. PARKS, RECREATION AND ENVIRONMENT

J. PUBLIC SECURITY AND TRAFFIC

1. Mandate – Baie-D'Urfé Traffic and Road Safety Advisory Committee

K. PUBLIC WORKS AND TOWN INFRASTRUCTURES

1. Awarding of contract by mutual agreement - DP-2026-29 - Asphalt crack sealing
2. Awarding of public tender – TP-2026-06 – Resurfacing work on Morgan Street between Victoria Street and Highway 20.

L. TOWN PLANNING

1. Tabling of the Minutes of the Planning Advisory Committee
2. Application for a site plan and architectural integration program - CCU 26-06-19.02/PIIA 2026-018 (15, Maughan)
3. Application for a site plan and architectural integration program - CCU 26-06-19.03/ PIIA 2026-030 (294, Winters)
4. Application for a site plan and architectural integration program - CCU 26-06-19.04 / PIIA 2026-029 (21000, Transcanadienne).
5. Application for a site plan and architectural integration program - CCU 26-06-19.05 / PIIA 2026-009 (63, St-Andrew's).

6. Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale - CCU 26-06-19.06/ PIIA 2026-022 (85, Devon).

7. Demande de révision 20095 Chemin Lakeshore

8. Mandat d'assistance professionnelle en urbanisme pour l'année 2026

M.SERVICES AUX CITOYENS ET AFFAIRES COMMUNAUTAIRES

1. Programme de soutien à l'excellence

O.SECONDE PÉRIODE DE QUESTIONS

1. Seconde période de questions

P. LEVÉE DE LA SÉANCE

1. Levée de la séance

6. Application for a site plan and architectural integration program - CCU 26-06-19.06/ PIIA 2026-022 (85, Devon).

7. Request for revision 20095 Lakeshore Road

8. Contract for Professional Urban Planning Assistance for the Year 2026

M.CITIZEN SERVICES AND COMMUNITY AFFAIRS

1. Excellence Support Program

O.SECOND QUESTION PERIOD

1. Second questions period

P. CLOSING OF MEETING

1. Closing of the meeting